

АКТ
сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
(весеннего осмотра)

г. Еманжелинск

«15» апреля 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера Маслова А.А.,
- 2) инспектора КТИ Лисюковой Н.А.,
- 3) директора ООО «УЮТ» Худяковой Т.Н.
- 4) председателя совета МКД по адресу ул. Ленина 7 Зубенко В.А.

составила настоящий акт № 48 осмотра технического состояния общего имущества

многоквартирного дома № 7 по ул. Ленина год постройки 1957 г.

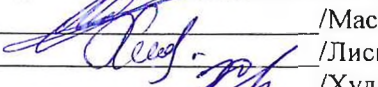
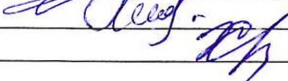
В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

| Наименование конструктивных элементов | Техническое состояние элементов общего имущества МКД |
|--|---|
| 1. Фундамент | Бутовый, ленточный, состояние удовлетворительное |
| 2. Наружные и внутренние капитальные стены | Кирпичные наружные капитальные стены, состояние удовлетворительное внутренние капитальные стены, состояние удовлетворительное |


| | |
|----------------------------------|---------------------|
| холодное водоснабжение | В хорошем состоянии |
| горячее водоснабжение | В хорошем состоянии |
| водоотведение | Отсутствует |
| газоснабжение | В хорошем состоянии |
| отопление (от внешних котельных) | В хорошем состоянии |
| 10. Крыльца | Отсутствуют |
| 11. Межпанельные стыки | Отсутствуют |


Выводы и рекомендации комиссии: требуется прочистка вент. канала в с/у кв. № 13

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:


 _____ /Маслов А.А./

 _____ /Лисюкова Н.А./
 _____ /Худякова Т.Н./
 _____ /Зубенко В.А./

 Директор ООО «УК Бастион»
 должность



 подпись

 М.П.

 А.С.Журавлев
 Ф.И.О.

«15» апреля 2022 г.

| | |
|---|---|
| | |
| 3. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое) | Деревянные, утепленные, состояние удовлетворительное Деревянные, состояние удовлетворительное |
| 4. Крыша | Шиферная, скатная, состояние удовлетворительное |
| 5. Полы | Деревянные, состояние удовлетворительное |
| 6. Проемы: окна двери (другое) | Деревянные, состояние удовлетворительное Входные металлические |
| 7. Отделка наружная (другое) | Штукатурка, покраска, состояние удовлетворительное |
| 8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция | Прочистка вент, канала в с/у кв. № 13 |
| 9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение | В хорошем состоянии |